

Temeljem Odluke Ministarstva gospodarstva, KLASA: UP/I-310-01/24-03/129; URBROJ: 526-06-2-2-2-24-7 od 2. rujna 2024. godine, o davanju koncesije za eksploataciju tehničko-građevnog kamena na eksploatacijskom polju tehničko-građevnog kamena "Pregrada II", u skladu s odredbom članka 76. Zakona o rudarstvu (Narodne novine, broj 56/13., 98/19. i 83/23.) i odredbom članka 56. Zakona o koncesijama (Narodne novine, broj 69/17. i 107/20.), **Ministarstvo gospodarstva, OIB: 19370100881**, zastupano po državnom tajniku Vedranu Špeharu

i

trgovačko društvo NISKOGRADNJA d.o.o. Pregrada, OIB: 23210692018, zastupano po direktoru Krunoslavu Kučišu, sklapaju

U G O V O R

O KONCESIJI ZA EKSPLOATACIJU TEHNIČKO-GRAĐEVNOG KAMENA NA EKSPLOATACIJSKOM POLJU TEHNIČKO-GRAĐEVNOG KAMENA "PREGRADA II"

I. PREDMET UGOVORA

Članak 1.

Ovim ugovorom utvrđuju se uvjeti, prava i obveze po kojima će se u suglasju Odlukom Ministarstva gospodarstva, KLASA: UP/I-310-01/24-03/129; URBROJ: 526-06-2-2-2-24-7 od 2. rujna 2024. godine, o davanju koncesije za eksploataciju tehničko-građevnog kamena na eksploatacijskom polju tehničko-građevnog kamena "Pregrada II", obavljati eksploatacija mineralnih sirovina na eksploatacijskom polju tehničko-građevnog kamena "Pregrada II".

II. EKSPLOATACIJSKO POLJE

Članak 2.

Eksploatacijsko polje tehničko-građevnog kamena "Pregrada II", utvrđeno je rješenjem Ministarstva gospodarstva, KLASA: UP/I-310-01/24-03/129; URBROJ: 526-06-2-2-2-24-3, od 15. srpnja 2024. godine.

Eksploatacijsko polje tehničko-građevnog kamena "Pregrada II" utvrđeno je na području Grada Pregrade u Krapinsko-zagorskoj županiji.

Rok do kojeg vrijedi utvrđeno eksploatacijsko polje tehničko-građevnog kamena "Pregrada II" je 31. prosinca 2039. godine.

Eksploatacijsko polje tehničko-građevnog kamena "Pregrada II" upisano je u Knjigu VI., list 77. Registra eksploatacijskih polja mineralnih sirovina ministarstva nadležnog za rudarstvo.

III. UVJETI ZA OSTVARIVANJE KONCESIJE

Članak 3.

Trgovačko društvo NISKOGRADNJA d.o.o. Pregrada dužno je ostvarivati koncesiju za eksploataciju tehničko-građevnog kamena na eksploatacijskom polju tehničko-građevnog kamena "Pregrada II" u skladu s:

- Dopunskim rudarskim projektom eksploatacije tehničko-građevnog kamena na eksploatacijskom polju "Pregrada II" – četvrta dopuna provjerenim pod KLASA: UP/I-310-01/24-03/39; URBROJ: 517-06-2-24-5, od 22. travnja 2024. godine,
- Dopunskim rudarskim projektom eksploatacije tehničko-građevnog kamena na eksploatacijskom polju "Pregrada II" – treća dopuna, provjerenim pod KLASA: UP/I-310-01/22-03/199; URBROJ: 517-06-02-22-5, od 28. prosinca 2022. godine,
- Dopunskim rudarskim projektom eksploatacije tehničko-građevnog kamena na eksploatacijskom polju "Pregrada II" – druga dopuna, provjerenim pod KLASA: UP/I-310-01/17-03/226; URBROJ: 526-03-03/2-18-5, od 18. travnja 2018. godine,
- Dopunskim rudarskim projektom eksploatacije tehničko-građevnog kamena na eksploatacijskom polju "Pregrada II", provjerenim pod KLASA: UP/I-310-17/05-01/01; URBROJ: 2140-09-03-06/3-06-6, od 20. ožujka 2006. godine,
- Glavnim rudarskim projektom eksploatacije tehničko-građevnog kamena na eksploatacijskom polju "Pregrada II" kraj Pregrade, provjerenim pod KLASA: UP/I-310-17/00-01/05; bez URBROJ-a, od 12. veljače 2004. godine,
- lokacijskom dozvolom Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja, KLASA: UP/I-350-05/17-01/000033; URBROJ: 531-06-1-1-2-17-0009, od 11. rujna 2017. godine.

Trgovačko društvo NISKOGRADNJA d.o.o. Pregrada mora pri ostvarivanju koncesije za eksploataciju tehničko-građevnog kamena na eksploatacijskom polju tehničko-građevnog kamena "Pregrada II" poštivati odredbe iz Zakona o rudarstvu.

Trgovačko društvo NISKOGRADNJA d.o.o. Pregrada mora pri ostvarivanju koncesije za eksploataciju tehničko-građevnog kamena na eksploatacijskom polju tehničko-građevnog kamena "Pregrada II" na pitanja koja nisu uređena Zakonom o rudarstvu, poštivati propise Republike Hrvatske kojima su ta pitanja uređena.

Članak 4.

Daje se trgovackom društvu NISKOGRADNJA d.o.o. Pregrada koncesija za eksploataciju tehničko-građevnog kamena na zemljišnim česticama (zemljišnoknjižne i katastarske oznake čestice) koje se nalaze unutar eksploatacijskog polja tehničko-građevnog kamena "Pregrada II", kako slijedi:

R.br.	ZK oznaka	ZK uložak	Katastarska oznaka	Posjedovni list	Katastarska općina	Površina zemljišne čestice unutar EP na kojoj se daje koncesija (m ²)	
						ZK površina	DKP površina
1.	618/12	2485	1	1285	Pregrada	18 751,33	18 751,33
2.	618/32	1613	2	917	Pregrada	99,00	1,05
3.	618/26, 618/33, 618/27, 618/24, 618/25,	2317, 2542, 1613	3	917	Pregrada	4 832,52	4 832,52

	618/23						
4.	618/2	2490	2569/1	1379	Pregrada	18 742,48	18 742,48
5.	618/28	2490	2569/2	1379	Pregrada	22 072,65	22 846,93
6.	618/29	2490	2569/3	1379	Pregrada	48 628,39	48 628,39
7.	618/30	2490	2569/4	1379	Pregrada	11 185,59	10 644,10
Ukupna površina zemljišnih čestica unutar eksploatacijskog polja na kojima se daje koncesija (m ²):						124 311,96	124 446,80

Temeljem ovog Ugovora o koncesiji za eksploataciju tehničko-građevnog kamena na eksploatacijskom polju tehničko-građevnog kamena "Pregrada II", KLASA: UP/I-310-01/24-03/129; URBROJ: _____ od _____, Ministarstvo gospodarstva kao davatelj koncesije dozvoljava upis koncesije za eksploataciju tehničko-građevnog kamena na eksploatacijskom polju tehničko-građevnog kamena "Pregrada II" na zemljišnim česticama navedenog u tablici ovoga članka od _____ do 31. prosinca 2039. godine, u korist trgovačkog društva NISKOGRADNJA d.o.o. Pregrada.

IV. OBVEZE TRGOVAČKOG DRUŠTVA NISKOGRADNJA d.o.o. Pregrada

Članak 5.

Trgovačko društvo NISKOGRADNJA d.o.o. Pregrada obvezuje se da će novčanu naknadu za eksploataciju tehničko-građevnog kamena na eksploatacijskom polju tehničko-građevnog kamena "Pregrada II" plaćati u skladu s odredbama članka 77. Zakona o rudarstvu i odredbama Uredbe o naknadi za koncesiju za eksploataciju mineralnih sirovina (Narodne novine, broj 44/24. i 55/24.).

Temeljem odredbi članka 77. stavka 3. Zakona o rudarstvu u slučaju izmjene zakonskih i podzakonskih propisa kojima je određena naknada za koncesiju, trgovačko društvo NISKOGRADNJA d.o.o. Pregrada dužno je plaćati naknadu za koncesiju sukladno važećoj zakonskoj i podzakonskoj regulativi, što će se odrediti izmjenom ovoga ugovora.

Članak 6.

Trgovačko društvo NISKOGRADNJA d.o.o. Pregrada obvezuje se da će nadoknaditi možebitnu štetu prilikom rudarskim radovima na eksploataciji mineralnih sirovina prema obimu i visini stvarne štete utvrđene u skladu s lokalnim prilikama i uvjetima.

Članak 7.

Trgovačko društvo NISKOGRADNJA d.o.o. Pregrada obvezuje se da će sanaciju terena rudarskim radovima eksploatacije mineralnih sirovina zahvaćenog eksploatacijskog polja tehničko-građevnog kamena "Pregrada II", osnovom odredbi članka 69. i odredbi članka 87. Zakona o rudarstvu, provesti u skladu s provjerenim rudarskim projektima, ali tako da se najveći dio sanacije terena obavi u tijeku radova na eksploataciji mineralnih sirovina.

Trgovačko društvo NISKOGRADNJA d.o.o. Pregrada obvezuje se da će konačne sanacijske radove na eksploatacijskom polju tehničko-građevnog kamena "Pregrada II", obaviti najkasnije šest mjeseci po okončanju rudarskih radova na eksploataciji mineralnih sirovina, odnosno najkasnije do 31. prosinca 2039. godine.

Članak 8.

Koncesija za eksploataciju tehničko-građevnog kamena na eksploatacijskom polju tehničko-građevnog kamena "Pregrada II" daje se na rok do 31. prosinca 2039. godine.

V. PRESTANAK KONCESIJE

Članak 9.

Trgovačkom društvu NISKOGRADNJA d.o.o. Pregrada biti će oduzeta koncesija za eksploataciju tehničko-građevnog kamena na eksploatacijskom polju tehničko-građevnog kamena "Pregrada II", prije isteka roka iz članka 8. ovoga ugovora, u slučaju nepostivanja ili neizvršavanja obveza iz ovoga ugovora ili kada nastupe koji od razloga propisani odredbama Zakona o rudarstvu i odredbama Zakona o koncesijama.

VI. RJEŠAVANJE SPOROVA

Članak 10.

Za rješavanje sporova koji nastanu ili bi mogli nastati iz ovoga ugovora, a koji nisu uređeni odredbama Zakona o rudarstvu isključivo je nadležan trgovački sud u Zagrebu.

VII. ZAKLJUČNE ODREDBE

Članak 11.

Ovaj ugovor načinjen je u 8 istovjetnih primjerka.

Dva primjerka pohranjuje se u Ministarstvu gospodarstva.

Jedan primjerak dostavlja se:

- trgovačkom društvu NISKOGRADNJA d.o.o. Pregrada,
- Krapinsko-zagorskoj županiji, Gradu Pregradi,
- Krapinsko-zagorskoj županiji,
- Državnom inspektoratu,
- Ministarstvu financija,
- Državnoj geodetskoj upravi, Područnom uredu za katastar Krapina, Odjelu za katastar nekretnina Krapina, Ispostavi za katastar nekretnina Pregrada.

Članak 12.

Danom sklapanja ovog ugovora prestaje važiti Ugovor o koncesiji za eksploataciju tehničko-građevnog kamena na eksploatacijskom polju tehničko-građevnog kamena "Pregrada II", KLASA: UP/I-310-01/18-03/163; URBROJ: 526-03-03-01-01/3-18-4, od 04. srpnja 2018. godine.

KLASA: UP/I-310-01/24-03/129

URBROJ:

Zagreb,

KONCESIONAR

NISKOGRADNJA d.o.o. Pregrada

DIREKTOR

Krunoslav Kučič

DAVATELJ KONCESIJE

Ministarstvo gospodarstva

DRŽAVNI TAJNIK

Vedran Špehar

Nacrt Ugovora